600 000 €

MAISON RENOVEE 4 PIECES 90m²

01 43 24 70 42

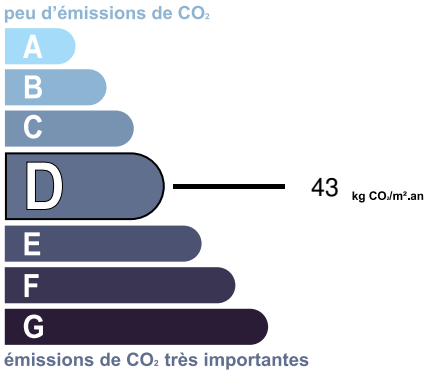
Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

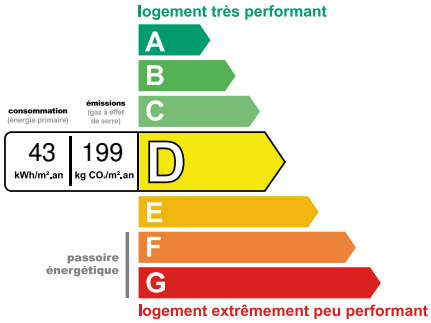
N° Mandat : 3097 / Réf : 2051

PROCHE CENTRE VILLE - dans un secteur calme et pavillonnaire maison entièrement rénovée comprenant : Au rez-de-chaussée : entrée, cuisine indépendante aménagée équipée, séjour, buanderie/bureau, WC séparés. Au premier étage : deux grandes chambres avec placards et une salle de bains avec WC. Au sous-sol : garage, atelier/bureau Jardin arboré Contacter Anaïs : 06 84 65 34 06 ?Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques http://www.georisques.gouv.fr'.

4 pièces | 2 chambres | 1 balcon | 1 garage | 1 salle d eau | 1 salle de bains | 2 WC | 1 fibre optique

1 parking | 90 m² habitables | Entre 158 m² et 174 m² de terrain





Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 230 € et 1 700 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 580 000 €
* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.
* Honoraires: 3.45% TTC