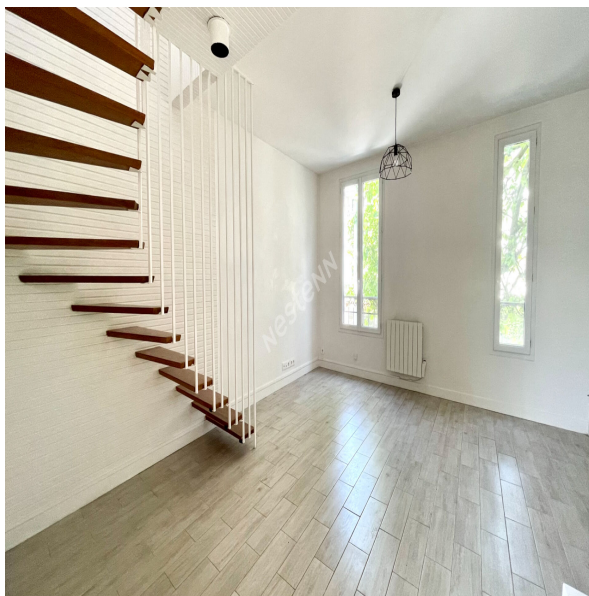




450 000 €

Appartement rénové avec terrasse et jardin

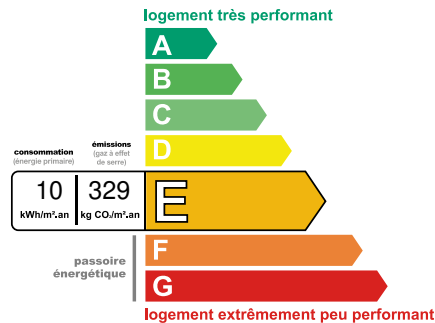
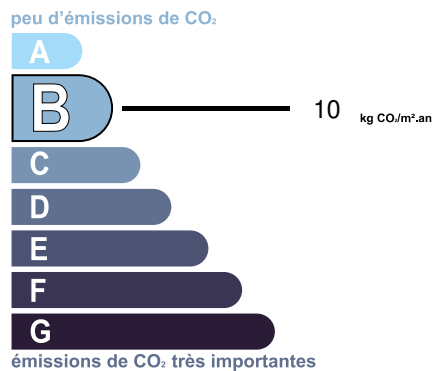
01 43 24 70 42

Nestenn Le Perreux sur Marne
244 Avenue Pierre Brossolette
94170 Le Perreux sur Marne

N° Mandat : 3144 / Réf : 2156

Quartier Brossolette . Au premier étage d'une maison individuelle , appartement en duplex comprenant séjour avec cuisine ouverte ouvrant sur terrasse exposée plein sud avec accès au jardin privatif d'environ 250 m² . A l'étage, deux chambres avec salle d'eau. Au niveau des combles une troisième chambre mansardée . Dépendance au fonds de la parcelle. Appartement entièrement rénové. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques <http://www.georisques.gouv.fr>

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr



Les coûts sont estimés en fonction des caractéristiques du logement et pour utilisation standard sur 5 usages (chauffage, eau chaude sanitaire, climatisation, éclairage, auxiliaires) entre 1 700 € et 2 330 € au 01/01/2021.

* Prix hors honoraires agence : 430 000 €

* Les honoraires seront intégralement à la charge de l'acquéreur.

* Honoraires: 4.65% TTC